

Protokoll fört vid HSB Brf Långpannan i Stockholm ordinarie föreningsstämma den 2026-05-26 i STOCKHOLM

2026-05-26 • Kl. 19:00 - 20:00 • Fruängen kyrka

§1. Föreningsstämmans öppnande

Staffan Törnqvist hälsar varmt välkomna till den ordinarie föreningsstämman för år 2026 och förklarar föreningsstämman öppnad.

§2. Val av stämмоordförande

Lars-Åke Henriksson föreslås till stämмоordförande.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Lars-Åke Henriksson till stämмоordförande.

§3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler att Veronica Agnoletto är utsedd att föra dagens protokoll.

§4. Godkännande av röstlängd

Stämмоordförande meddelar att 18 medlemmar närvarar på stämman, varav 1 genom fullmakt. Totalt antal röstberättigade uppgår till 18 enligt upprättad röstlängd. Vidare närvarar 0 biträden till medlemmar.

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna upprättad röstlängd (bilaga 1).



Se Bilaga: "Röstlängd för Ordinarie Föreningsstämma 2026-05-26"

§5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma

Föreningsstämman **beslutar** enhälligt att föreningsstämman ska vara öppen för andra än medlemmar.

§6. Godkännande av dagordning

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna dagordning i enlighet med förslag, (bilaga 2).



Se Bilaga: "Kallelse Föreningsstämma 2026-05-26"

§7. Val av två justerare

Erika Ek och Klara Schultz föreslås till justerare.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Erika Ek och Klara Schultz till justerare.

§8. Val av minst två rösträknare

Erika Ek och Klara Schultz föreslås till rösträknare.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Erika Ek och Klara Schultz till rösträknare.

§9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Styrelsen meddelar att skriftlig kallelse, den 2026-05-03, har anslagits i portuppgång samt på hemsidan för anslag. Föreningsstämman **beslutar** att fastställa att kallelse skett i behörig ordning.

§10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Lars-Åke Henriksson föredrar bostadsrättsföreningens årsredovisning innehållande förvaltningsberättelse, resultaträkning, balansräkning och tilläggsupplysningar för år 2025.

Föreningsstämman **beslutar** att med godkännande lägga årsredovisningen till handlingarna.

§11. Genomgång av revisorernas berättelse

Lars-Åke Henriksson föredrar revisionsberättelsen för år 2025.

Föreningsstämman **beslutar** att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa resultaträkning och balansräkning för år 2025.

§13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa resultaträkning och balansräkning för år 2025 i enlighet med revisorernas förslag.

§14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Föreningsstämman **beslutar** enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

§15. Valberedningens redogörelse

Valberedningens ordförande redogör för valberedningens arbete.

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna rapporten.

§16. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag till arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar (bilaga 3).

Föreningsstämman **beslutar** i enlighet med valberedningens förslag att arvodet för styrelsen ska vara oförändrat den kommande mandatperioden och fastställas till fyra (4) prisbasbelopp och till övriga

Föreningsstämman **beslutar** att i enlighet med valberedningens förslag att arvoden för revisorer, valberedning och andra förtroendevalda ska vara oförändrat den kommande mandatperioden och fastställas till en åttondels (1/8) prisbasbelopp.

Prisbasbeloppet för 2026 uppgår till 59 200 kronor.

§17. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag (bilaga 3).

Valberedningen föreslår att styrelsens antal skall vara högst sju (7) ledamöter varav en utsedd av HSB och två (2) suppleanter.

Motförslag lyftes under föreningsstämman om att styrelsens antal skall vara högst sju (7) varav en utsedd av HSB.

Föreningsstämman **beslutar** i enlighet med valberedningens förslag.

§18. Val av styrelsens ordförande

Lars-Åke Henriksson presenterar valberedningens förslag (bilaga 3).

Föreningsstämman **beslutar** att delegera till styrelsen att utse styrelsens sammansättning.

§19. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag (bilaga 3).

Föreningsstämman **beslutar** att välja Staffan Törnqvist, Jakob Chamoun och Mia Dahlberg till styrelseledamöter för en tid om 2 år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Urban Wadner och Marijaana Viinikainen till suppleanter för en tid om 1 år.

§20. Presentation av HSB-ledamot

Lars-Åke Henriksson presenterar HSB-ledamoten Emelie Dahlberg som är den styrelseledamot som i enlighet med stadgarna är utsedd av HSB ange HSB-förening.

§21. Beslut om antal revisorer och suppleant

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag (bilaga 3).

Föreningsstämman **beslutar** att antal revisorer ska vara högst tre (3) varav en (1) auktoriserad revisor en (1) ordinarie och noll (0) suppleant enligt valberedningens förslag under kommande mandatperiod.

§22. Val av revisor/er och suppleant

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag(bilaga 3).

Föreningsstämman **beslutar** att välja Anna Ericsson till revisor.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Kungsbron Revision AB till auktoriserad revisor.

§23. Fastställande av valberedningsinstruktion

Valberedningens ordförande presenterar valberedningens förslag.

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa förslag till valberedningens instruktion i enlighet med bilaga 3.

§24. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Lars-Åke Henriksson presenterar valberedningens förslag (bilaga 3).

Föreningsstämman **beslutar** att valberedningen ska bestå av högst två (2) ledamöter.

§25. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Lars-Åke Henriksson frågar sittande valberedning om de står till förfogande. Sittande valberedning står inte till förfogande utan väljer att avgå.

Föreningsstämman **beslutar** att ge styrelsen i uppdrag att handlägga frågan till nästa års föreningsstämma.

§26. Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB

Lars-Åke Henriksson presenterar valberedningens förslag (bilaga 3).

Föreningsstämman **beslutar** att delegera till styrelsen att utse fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB.

§27. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angivits i kallelsen

1. Trivselregler

Styrelsen informerar om föreningens trivselregler genom att ta upp dem på föreningsstämman och ge medlemmarna möjlighet att komma med synpunkter.

1. Frågan om sanitär olägenhet och matrester som slängs i buskar intill grillarna på gården hänskjuts till styrelsen att informera om och uppdatera trivselreglerna med gällande detta.

2. Biltrafiken på gården lyfts upp som en punkt som styrelsen behöver hantera.

Föreningsstämman **beslutar** att lägga trivselreglerna till handlingarna.

§28. Föreningsstämmans avslutande

Stämмоordförande tackar för en väl genomförd stämma och förklarar därefter stämman avslutad.

